

# ACQUE VIVE Servizi e Territorio S.r.l.

Tel. 045/515947 fax 045 8978976

[WWW.ACQUEVIVE.IT](http://WWW.ACQUEVIVE.IT) - [INFO@ACQUEVIVE.IT](mailto:INFO@ACQUEVIVE.IT)

*(Servizi per la tutela dell'ambiente dei Comuni di Sona e Sommacampagna)*

Via Cesarina 16 - Sommacampagna (VR) - Registro delle Imprese - R.E.A. n. 251988, C.F. e P.I. 01844120236 - cap. soc. 5.000.000 €

## **AVVISO PUBBLICO**

**PER L'ASSEGNAZIONE DI AREA SCOPERTA PRESSO IL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI SOMMACAMPAGNA, PER IL PERIODO DAL 1° NOVEMBRE 2012 AL 31 DICEMBRE 2014.**

La società Acque Vive Servizi e Territorio s.r.l. in esecuzione della delibera del C.di A. del 08 ottobre 2012 (Verb. N° 86) emana il presente avviso pubblico per l'assegnazione di un'area scoperta di piazzale del Mercato Ortofrutticolo per complessivi 4.100 mq, per il periodo dal 1 novembre 2012 al 31 dicembre 2014.

Le Società, Ditte, Associazioni e Cooperative interessate potranno presentare domanda indirizzata ad Acque Vive Servizi e Territorio s.r.l. – via Cesarina, 16 37066 Sommacampagna VR. in busta chiusa e sigillata ed inviata a mezzo servizio postale A.R. o consegnata direttamente presso la direzione amministrativa di Acque Vive, tali domande dovranno pervenire entro e non oltre il giorno 30 ottobre 2012 ore 12,00.

Nessuna responsabilità sarà a carico di Acque Vive in caso di eventuali ritardi o disguidi da parte del servizio postale o altro mezzo di invio.

La base minima del canone d'affitto viene fissata in € 1,10 al metro quadro/mensile + IVA da pagarsi con bonifico anticipato entro il 5 di ogni mese.

Nella domanda dovrà essere indicato il prezzo-offerta (IVA esclusa) del canone d'affitto per l'assegnazione dell'area oggetto del presente avviso, l'attività svolta e le tipologie di merce o materiali che verranno stoccati.

L'assegnatario dell'area dovrà rispettare le condizioni di seguito specificate:

1. Rispettare il limite di spazio assegnato in modo da non arrecare intralcio agli altri operatori presenti nel Mercato, comprese le operazioni di carico e di scarico della merce.
2. Effettuare le necessarie pulizie giornaliere dello spazio assegnato e la tenuta in ordine di mezzi e attrezzature.
3. Non operare nel Mercato al di fuori degli orari di apertura e chiusura stabiliti o comunque concordati con la direzione di Acque Vive.
4. Operare in maniera corretta e rispettosa degli altri soggetti presenti nell'area del Mercato.
5. Provvedere in proprio ad eventuali servizi di sorveglianza.
6. Fornire una cauzione di garanzia a favore di Acque Vive s.r.l. pari a 3 mensilità di affitto e una polizza assicurativa per la copertura di eventuali danni arrecati a cose, strutture e attrezzature presenti nell'area del Mercato Ortofrutticolo da incendio e rischi diversi.
7. Provvedere al rimborso della quota parte (50%) dell'imposta di registro e imposta di bollo, previste dalla normativa vigente in tema di affitto di immobili commerciali.

L'assegnazione dell'area, sulla base delle offerte pervenute, sarà effettuata dal Consiglio di Amministrazione di Acque Vive Servizi e Territorio s.r.l., il quale potrà non ammettere le offerte ritenute non compatibili, per tipologia di materiale stoccato o per attività svolta, con le altre attività presenti nell'area del Mercato Ortofrutticolo. L'assegnazione avverrà sulla base del computo di punteggi pari a:

- 1) un punto per ogni centesimo di euro offerto oltre l'importo base del presente bando.
- 2) ulteriori 10 punti per le Società, Ditte, Associazioni e Cooperative che operano nell'ambito frutticolo/agricolo.
- 3) ulteriori 5 punti se soggetti operanti o con sede nei Comuni di Sommacampagna e Sona.

La società Acque Vive Servizi e Territorio srl è esonerata da qualunque responsabilità per eventuali danni arrecati da agenti atmosferici o da terzi.

Sommacampagna, li 09 ottobre 2012

N. Prot. \_\_\_\_\_

Il Presidente  
(Agostino Chiarel)