

ACQUE VIVE SERVIZI E TERRITORIO S.R.L.

Via Cesarina 16 - 37066 Sommacampagna
C.F. e P.IVA 01844120236

Ufficio Amministrativo

tel. 045 515947 – fax 045 8978976 – indirizzo p.e.c. acquevive@mailgarantita.it

AVVISO PREINFORMATIVO PER LA

CONCESSIONE IN LOCAZIONE COMMERCIALE DI IMMOBILE

PRESSO IL MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALLA PRODUZIONE DEI COMUNI DI SOMMACAMPAGNA E SONA

La società *Acque Vive Servizi e Territorio srl*, proprietaria del complesso immobiliare sito in Via Cesarina 16 a Sommacampagna, identificato come “Mercato Ortofrutticolo alla produzione dei Comuni di Sommacampagna e Sona”;

rende noto che la Società *Acque Vive Servizi e Territorio srl*, con sede in Sommacampagna Via Cesarina 16, – sito web: www.acquevive.it **intende affidare**, ai sensi dell’art. 14 del Regolamento Generale del Mercato Ortofrutticolo, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 1346 del 09.10.2015, **la concessione in locazione commerciale** (6 anni + 6 anni) presso il Mercato Ortofrutticolo alla produzione, di **circa 1.500 mq coperti e climatizzati**, comprendenti n° 2 celle frigo di circa 1.000 mc di volume; box ufficio di circa 25 mq; una sala lavorazione frutta di circa 300 mq; pesa elettronica ed aree pertinenziali di piazzale compresa una rampa carico e scarico per camion e piazzale per ulteriori 3.500 mq, tutti posti all’interno del complesso immobiliare sito in Via Cesarina 16, Sommacampagna (vedi foto allegate)

L’attività prevalente del Mercato è rappresentata dalla **commercializzazione dei prodotti ortofrutticoli alla produzione**. Oltre a dette attività potranno essere esercitate altre attività complementari e funzionali al servizio, comunque collegate alla filiera della produzione agricola e conformemente a quanto previsto dal vigente Regolamento Generale del Mercato Ortofrutticolo, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 1346 del 09.10.2015.

A titolo esemplificativo la struttura potrebbe essere utilizzata per:

- **appassimento uve**
- **deposito prodotti finiti (agricoli/alimentari);**
- **conferimento e lavorazione prodotti agricoli e alimentari;**

Sono ammessi a presentare manifestazione d’interesse i soggetti di cui all’articolo 4, della legge regionale del Veneto n. 42 del 28/08/1986, costituiti:

- a) produttori agricoli singoli, da associazioni dei produttori, da cooperative di produttori e loro consorzi;
- b) da consorzi e altri enti costituiti fra gli organismi di cui alla lettera a), da società e da enti pubblici, nonché eventuali commissionari operanti nel mercato cui la gestione si riferisce;

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire alla sede di Acque Vive S.r.l. – Via Cesarina, 16 - 37066 Sommacampagna, entro e non oltre le ore 12 del giorno 25/07/2018.

Sommacampagna, 05/07/2018

Firmato il Presidente dott.ssa Giovanna Rigotti

DATI IMMOBILE: circa 1500 mq di area coperta e climatizzata, comprendente 2 celle frigorifere di circa 1000 metri cubi complessivi per conservazione prodotti, sala lavorazione frutta, box ufficio, pesa elettronica, locali spogliatoi e isola di carico e scarico merci con rampa per camion e circa 3500 mq di piazzale esterno di pertinenza.

UBICAZIONE: all'interno dell'area del Mercato Ortofrutticolo dei Comuni di Sona e Sommacampagna, in Via Cesarina 16 a Sommacampagna, a poche centinaia di metri dall'uscita casello autostrada A4.

LA STRUTTURA ALL'ESTERNO:



LA STRUTTURA ALL'INTERNO:



Area celle frigorifere