

ACQUE VIVE Servizi e Territorio s.r.l

Servizi per la tutela dell'ambiente dei Comuni di Sona e Sommacampagna

Via Cesarina n. 16 - 37066 - Sommacampagna (VR)

Tel. 045/9617940

www.acquevive.it - info@acquevive.it - acquevive@mailgarantita.it

Registro delle Imprese - C.F. e P.I. 01844120236 - R.E.A. n. 251988

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER LA GESTIONE/UTILIZZO DELLA TENSOSTRUTTURA DENOMINATA "PALAPESCA"

La **Società Acque Vive Servizi e Territorio s.r.l.**, in qualità di proprietaria del compendio immobiliare situato in Via Cesarina n. 16 a Sommacampagna (VR), identificato come "Mercato Ortofrutticolo alla produzione dei Comuni di Sommacampagna e Sona";

RENDE NOTO

che intende affidare in concessione in locazione della tensostruttura denominata "Palapesca".

La società Acque Vive sta selezionando una società/associazione interessata alla gestione della struttura. Si fa presente che vi è il vincolo di garantire l'uso anche alle associazioni dei Comuni Soci di Sommacampagna e Sona.

La selezione sarà fatta tenendo conto sia dell'aspetto economico che dell'utilizzo che si intende fare. Per poter partecipare alla selezione è indispensabile presentare i seguenti documenti:

- Progetto di utilizzo con indicazioni dettagliate sulla tipologia di eventi che si intende fare, che comprenda almeno la tipologia di eventi organizzati, il numero di persone che si prevede di coinvolgere durante l'utilizzo, le modalità di gestione della sicurezza se si tratta di eventi pubblici con oltre 200 persone, la struttura organizzativa della società/associazione con particolare riferimento alle persone che si intende coinvolgere nella gestione della tensostruttura;
- Proposta economica per la gestione completa della struttura comprensiva delle spese di riscaldamento, pulizie e gestione rifiuti;
- Iscrizione camera di commercio o statuto dell'associazione, copia documento identità del legale rappresentante.

I criteri di selezione saranno:

- Servizio e coinvolgimento della comunità locale - qualità del progetto di gestione proposto;
- Impatto degli eventi sul territorio;
- Garanzie sul rispetto di tutta la normativa vigente, le prescrizioni del C.P.I. e della Commissione Tecnica Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo;
- Sostenibilità economica per Acque Vive e per il gestore.

Il Consiglio di Amministrazione della Società Acque Vive si riserva la facoltà di selezionare la società/associazione che darà maggiori garanzie e se nessuno risponde alle esigenze, si riserva la facoltà di non dare seguito ad alcuna trattativa.

Con la società/associazione selezionata sarà stipulato regolare contratto di affitto.

ACQUE VIVE Servizi e Territorio s.r.l

Servizi per la tutela dell'ambiente dei Comuni di Sona e Sommacampagna

Via Cesarina n. 16 - 37066 - Sommacampagna (VR)

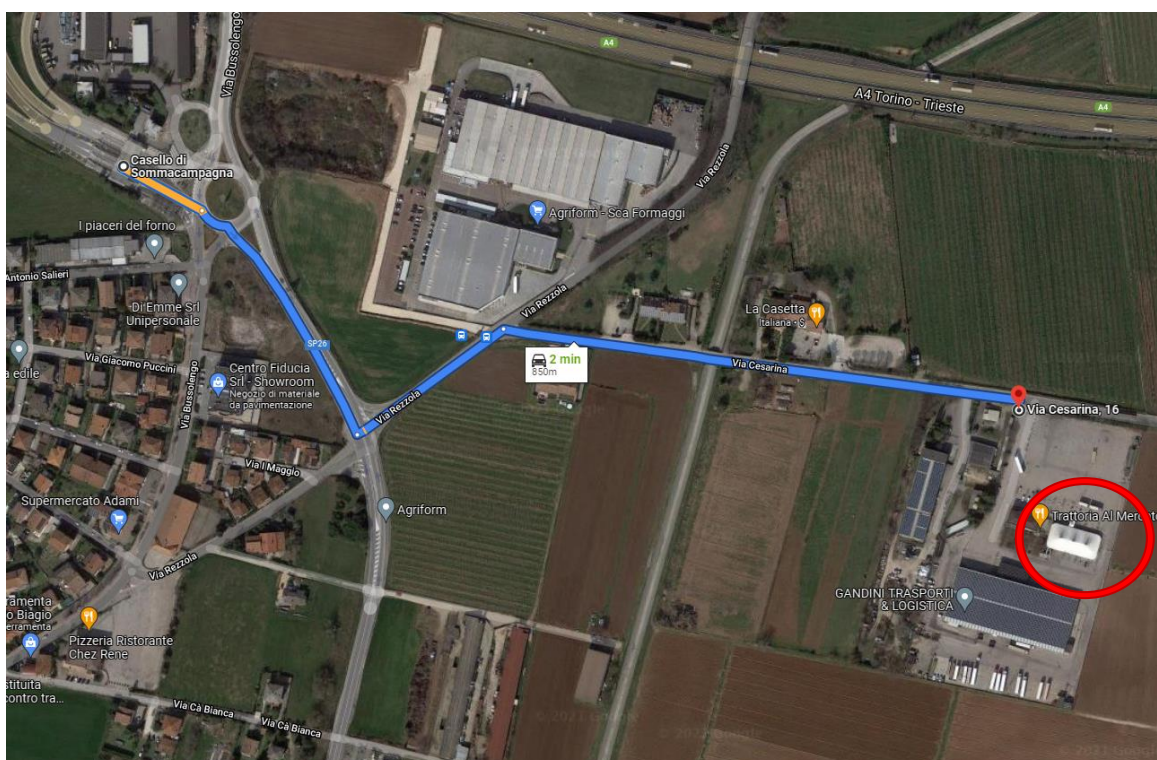
Tel. 045/9617940

www.acquevive.it - info@acquevive.it - acquevive@mailgarantita.it

Registro delle Imprese - C.F. e P.I. 01844120236 - R.E.A. n. 251988

CARATTERISTICHE DELLA TENSOSTRUTTURA “PALAPESCA”

La tensostruttura è situata in via Cesarina n. 16 a Sommacampagna (VR), all'interno del complesso del Mercato Ortofrutticolo di Sommacampagna e Sona, a circa 850 metri dall'uscita del casello autostradale A4 di Sommacampagna.



- Ha dimensioni pari a 40,00 m x 20,00 m e una superficie coperta di 800 mq. Nella parte perimetrale l'altezza utile è pari a 3,00 m, mentre nella parte centrale delle tre cupole di circa 10 m.
- La struttura è composta da pareti perimetrali sandwich fonoassorbenti e termoisolanti e tre tralicci che hanno la funzione di sostenere il telo di copertura realizzato in materiale plastico.
- La pavimentazione è realizzata in cemento liscio e cerato.
- È dotata di un moderno impianto elettrico e di terra con corpi illuminanti a led. Gli attacchi alla rete elettrica sono situati all'interno della pavimentazione per permettere una maggiore fruibilità della tensostruttura. La potenza massima fornibile è di 50 kW.
- È dotata inoltre di impianto di riscaldamento, ricircolo dell'area, allarme antincendio e attacco alla rete idrica.
- Vi sono cinque uscite di emergenza con porte antipánico.
- Internamente vi sono tavoli e sedie a disposizione degli utilizzatori, qualora potessero servire per usufruire della struttura.

ACQUE VIVE Servizi e Territorio s.r.l

Servizi per la tutela dell'ambiente dei Comuni di Sona e Sommacampagna

Via Cesarina n. 16 - 37066 - Sommacampagna (VR)

Tel. 045/9617940

www.acquevive.it - info@acquevive.it - acquevive@mailgarantita.it

Registro delle Imprese - C.F. e P.I. 01844120236 - R.E.A. n. 251988

- A fianco della struttura si trova la palazzina uffici con il bar trattoria, servizi igienici e un ampio parcheggio di oltre 5.000 mq.
- La struttura è stata collaudata, approvata dai Vigli del Fuoco con C.P.I. per una capienza massima di 750 persone ed ha ottenuto il Nulla Osta all'esercizio di attività rumorose dovute ad intrattenimento musicale, per emissioni acustiche musicali fino al massimo di 84 dB a centro pista, fino alle ore 02:00 nei giorni festivi e prefestivi.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire alla sede di Acque Vive S.r.l, tramite mail: info@acquevive.it oppure tramite PEC: acquevive@mailgarantita.it.

Sommacampagna, 03/11/2022

Il Presidente del C.d.A.

Dott. Alberto Recchia



ACQUE VIVE Servizi e Territorio s.r.l

Servizi per la tutela dell'ambiente dei Comuni di Sona e Sommacampagna

Via Cesarina n. 16 - 37066 - Sommacampagna (VR)

Tel. 045/9617940

www.acquevive.it - info@acquevive.it - acquevive@mailgarantita.it

Registro delle Imprese - C.F. e P.I. 01844120236 - R.E.A. n. 251988

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ACQUE VIVE Servizi e Territorio s.r.l

Servizi per la tutela dell'ambiente dei Comuni di Sona e Sommacampagna

Via Cesarina n. 16 - 37066 - Sommacampagna (VR)

Tel. 045/9617940

www.acquevive.it - info@acquevive.it - acquevive@mailgarantita.it

Registro delle Imprese - C.F. e P.I. 01844120236 - R.E.A. n. 251988

