

ACQUE VIVE Servizi e Territorio s.r.l

Servizi per la tutela dell'ambiente dei Comuni di Sona e Sommacampagna

Via Cesarina n. 16 - 37066 - Sommacampagna (VR)

Tel. 045/9617940

www.acquevive.it - info@acquevive.it - acquevive@mailgarantita.it

Registro delle Imprese - C.F. e P.I. 01844120236 - R.E.A. n. 251988

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE COMMERCIALE DI IMMOBILE PRESSO IL MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALLA PRODUZIONE DEI COMUNI DI SOMMACAMPAGNA E SONA

La **Società Acque Vive Servizi e Territorio s.r.l.**, in qualità di proprietaria del compendio immobiliare situato in Via Cesarina n. 16 a Sommacampagna (VR), identificato come "Mercato Ortofrutticolo alla produzione dei Comuni di Sommacampagna e Sona";

RENDE NOTO

che intende affidare la concessione in locazione commerciale (6 anni + 6 anni) presso il Mercato Ortofrutticolo alla produzione, di un immobile di circa 1.500 mq coperti e climatizzati, comprendenti:

- n° 2 celle frigo di circa 1.000 mc di volume;
- n° 1 box ufficio di circa 25 mq;
- n° 1 sala lavorazione frutta di circa 300 mq;
- n° 1 pesa elettronica;
- n° 1 rampa carico e scarico pe camion;
- n° 1 area pertinenziale di piazzale di circa 3.500 mq.

Il tutto è situato all'interno del complesso immobiliare sito in Via Cesarina n. 16 a Sommacampagna (VR).

L'attività prevalente del Mercato è rappresentata dalla commercializzazione dei prodotti ortofrutticoli alla produzione. Oltre a dette attività potranno essere esercitate altre attività complementari e funzionali al servizio, comunque collegate alla filiera della produzione agricola e conformemente a quanto previsto dal vigente Regolamento Generale del Mercato Ortofrutticolo, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 1346 del 09.10.2015.

A titolo esemplificativo la struttura potrebbe essere utilizzata per:

- appassimento uve;
- centro raccolta produzioni locali;
- deposito prodotto finiti (agricoli/alimentari)
- conferimento e lavorazione prodotti agricoli e alimentari.

Sono ammessi a presentare manifestazione d'interesse i soggetti di cui all'articolo 4, della legge regionale del Veneto n. 42 del 28/08/1986, costituiti:

- produttori agricoli singoli, da associazioni dei produttori, da cooperative di produttori e loro consorzi;
 - da consorzi e altri enti costituiti fra gli organismi di cui alla lettera a), da società e da enti pubblici, nonché eventuali commissionari operanti nel mercato cui la gestione si riferisce.
-

ACQUE VIVE Servizi e Territorio s.r.l

Servizi per la tutela dell'ambiente dei Comuni di Sona e Sommacampagna

Via Cesarina n. 16 - 37066 - Sommacampagna (VR)

Tel. 045/9617940

www.acquevive.it - info@acquevive.it - acquevive@mailgarantita.it

Registro delle Imprese - C.F. e P.I. 01844120236 - R.E.A. n. 251988

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire alla sede di Acque Vive S.r.l, tramite mail: info@acquevive.it oppure tramite PEC: acquevive@mailgarantita.it.

Sommacampagna, 03/05/2024

Il Presidente del C.d.A.

Dott. Alberto Recchia

ACQUE VIVE Servizi e Territorio s.r.l
Via Cesarina, 16 - 37066 Sommacampagna (VR)
Tel. 045 9617947 fax 045 8978976
p.iva 01844120236



L'immobile si trova ad una distanza pari a 850 m dal casello dell'autostrada A4 di Sommacampagna (VR).

ACQUE VIVE Servizi e Territorio s.r.l

Servizi per la tutela dell'ambiente dei Comuni di Sona e Sommacampagna

Via Cesarina n. 16 - 37066 - Sommacampagna (VR)

Tel. 045/9617940

www.acquevive.it - info@acquevive.it - acquevive@mailgarantita.it

Registro delle Imprese - C.F. e P.I. 01844120236 - R.E.A. n. 251988

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

VISTE ESTERNE



Piazzale esterno



Piazzale esterno - entrata

ACQUE VIVE Servizi e Territorio s.r.l

Servizi per la tutela dell'ambiente dei Comuni di Sona e Sommacampagna

Via Cesarina n. 16 - 37066 - Sommacampagna (VR)

Tel. 045/9617940

www.acquevive.it - info@acquevive.it - acquevive@mailgarantita.it

Registro delle Imprese - C.F. e P.I. 01844120236 - R.E.A. n. 251988



Rampa di carico e scarico



Rampa di carico e scarico

ACQUE VIVE Servizi e Territorio s.r.l

Servizi per la tutela dell'ambiente dei Comuni di Sona e Sommacampagna

Via Cesarina n. 16 - 37066 - Sommacampagna (VR)

Tel. 045/9617940

www.acquevive.it - info@acquevive.it - acquevive@mailgarantita.it

Registro delle Imprese - C.F. e P.I. 01844120236 - R.E.A. n. 251988

VISTE INTERNE



Area di deposito



Area di deposito - ufficio

ACQUE VIVE Servizi e Territorio s.r.l

Servizi per la tutela dell'ambiente dei Comuni di Sona e Sommacampagna

Via Cesarina n. 16 - 37066 - Sommacampagna (VR)

Tel. 045/9617940

www.acquevive.it - info@acquevive.it - acquevive@mailgarantita.it

Registro delle Imprese - C.F. e P.I. 01844120236 - R.E.A. n. 251988



Cella frigorifera



Celle frigorifere - entrata